

中华人民共和国



建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制
云南省自然资源厅城乡规划处印制

中华人民共和国
建设用地规划许可证

地字第533401202500014 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 香格里拉市自然资源局

日期 2025年07月21日



电子监管号: 5334012025Y00011513

用地单位	迪庆香格里拉建塘酒店投资管理有限公司
项目名称	香格里拉建塘旅游中心住宅及商业综合体项目二期(住宅)
批准用地机关	香格里拉市自然资源局
批准用地文号	云(2025)香格里拉市不动产权第0002006号
用地位置	迪庆藏族自治州香格里拉市建塘镇康珠大道龙潭湖上段南侧
用地面积	39340.05平方米
土地用途	城镇住宅用地
建设规模	香格里拉建塘旅游中心住宅及商业综合体项目二期(住宅)用地总面积为39340.05平方米,其中,规划市政道路面积为2682.94平方米,规划住宅用地面积为36657.11平方米。总建筑面积为36804.01平方米
土地取得方式	出让
附图及附件名称	根据《香格里拉市老城片区详细规划编制单元国土空间详细规划》,该地块规划用途为市政规划道路及住宅建设用地,其中,规划市政道路面积为2682.94平方米,规划住宅用地面积为36657.11平方米。

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核,建设用地符合国土空间规划和用途管制要求,准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的,属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。